

# DEOS AG Fallstudie #3, neue balan

## Schneller DDC/IO-Hardwareumbau – von TREND zur DEOS, mit neuem DI16/G IO-Modul



neue balan  
campus der ideen  
balanstrasse 73 münchen



ALLGEMEINE SÜDBODEN

Auf dem ehemaligen Siemens-Gelände im Herzen Münchens bietet dieser Campus mehr als ein gewöhnliches Coworking Space für Unternehmen und Innovatoren. Der anspruchsvolle Gebäudemix aus unterschiedlichen Bauphasen wird schrittweise energetisch optimiert und im laufenden Betrieb umgebaut (Retrofit).

„neue balan“ – Campus der Ideen in München



## Verdrahtung im Schaltschrank konnte bestehen bleiben

Um die Möglichkeit zu schaffen, weitere Mieter auf dem Gelände aufzunehmen, wurde in diesem geplanten Bauabschnitt die Gebäudeautomation im Haus 7 modernisiert (Retrofit). Für die neu installierte Heizungsanlage wurde die Regelung der Fernwärmeübergabe mit zwei Heizkreisen neu geplant. Dafür sollten die alten DDC-Controller sowie die IO-Module im vorhandenen Schaltschrank ersetzt werden.

Umgesetzt wurde dieses Projekt von der DEOS AG als deutscher Hersteller im Zusammenspiel mit unserem langjährigen DEOS Systempartner aus München Caverion Deutschland – Gebäudetechnik & Facility Services.

### Kompakte Bauweise und 1:1-Übernahme der Verkabelung

Die vorhandene Automation (DDC-Controller und IO-Module) kam von der Firma TREND und wurde im Schaltschrank – der aus wirtschaftlichen Gründen weiterverwendet werden sollte – durch die kompakten Hardwarekomponenten der OPEN Serie ersetzt. Durch die platzsparende Bauform der DEOS Hardware blieb sogar nach dem Umbau freier Platz im Schaltschrank übrig für einen späteren Ausbau.

Gefordert wurde vom Auftraggeber der schnelle Austausch bzw. Umbau der vorhandenen TREND Automation. Aus den mehr als 15 unterschiedlichen DEOS IO-Modulen wählte Caverion das neue DEOS IO-Modul DI16/G – ein digitales Eingangsmodul mit Masseschaltung.

Mit diesem DEOS IO-Modul können TREND Anlagen, aber auch andere Bestandsanlagen mit Masseschaltung (z. B. Sauter, K&P, Johnson & Delta) einfach umgebaut werden, da die hier die Verkabelung 1:1 beibehalten werden kann. Das reduziert Kosten und spart wertvolle Umbauzeit.

Über die verbauten DEOS IO-Module können dann bereits eingesetzte und verbaute Sensorik und Aktorik weiterverwendet und eingebunden werden.



## Kompakte DEOS IO-Module

Modular und mit starken Kommunikationseigenschaften sind die OPEN IO-Module für alle Automatisierungsanwendungen der technischen Gebäudeautomation und Raumautomation optimal geeignet.

Sie sind kompakt, leicht montierbar und mit verschiedenen Messelementen universell einsetzbar. Ob als Digitalmodul oder als Analogmodul – für Ihr individuelles Vorhaben finden Sie so das richtige IO-Modul im Bereich der Gebäudeautomation und zum Umbau Ihrer Bestandsanlagen.

Die Highlights der DEOS Module sind u.a. die onboard-Visualisierung der Betriebs- und Buszustände, die Hutschienenmontage, die optionale Handbedienung für den Not- oder Wartungsfall, die Selbsttestfunktion und die CAN-Bus-Kommunikation zum Absetzen der Module mit einer Länge von bis zu 5 km.



Schaltschrank vor dem Umbau



Schaltschrank nach dem Umbau – mit der platzsparenden DEOS Hardware inkl. DI16/G IO-Modul und BACnet DDC-Controller

## Technik im Überblick

- **DEOS IO DI16G**  
Masseschaltendes digitales Input -Modul, CAN-Bus Kommunikation, 3TE
- **DEOS NTC IO-Modul**  
Kompaktes IO-Module für NTC-Sensoren, zur schnellen Montage, CAN-Bus Kommunikation, 3TE
- **DEOS DDC-Controller OPEN 810 EMS**  
OPEN EMS BACnet Controller
- **Efficient BACnet Engineering**  
Erstellt mit den BACnet Bibliotheken und dem effizienten DEOS BACnet-Workflow

## Fazit

- Kompletter Austausch – DDC-Controller- und IO-Modul-Umbau von TREND zu DEOS
- Schneller Umbau – Verkabelung konnte vollständig übernommen werden
- Neues IO-Modul DI16/G – Ideal für den schnellen Bestandsanlagen-Umbau mit Masseschaltung
- Kompakte DEOS Bauform – Nach Umbau bleibt sogar freier Platz im Schaltschrank

## Detailinformationen gewünscht?

Kontaktieren Sie uns gerne direkt!

Ihr DEOS Ansprechpartner:

**Maik Böhme** . Technischer Vertrieb

m.boehme@deos-ag.com . www.deos-ag.com

