

DEOS AG Fallstudie

Einzelraumlösung in Hotels



Hotel Victory, Therme Erding

Eine vollumfängliche Einzelraumlösung mit FCU, zentraler Lüftung und OPENweb befindet sich im Hotel Victory in der Therme Erding. Die DEOSAG stellt somit die Einzelraumlösung im Bereich HLK, Licht und Verschattung und schafft dadurch ein behagliches Raumklima im gesamten Hotel.

Die Erweiterung der Therme Erding durch den Neubau des Hotels Victory bildet eine neue Erholungskomponente für die zahlreichen Besucher. Das im nautischen Stil gehaltene Hotel gliedert sich räumlich perfekt in die Umgebung der Therme ein und macht den Aufenthalt für die Besucher zu einem unvergesslichen Erlebnis.

Vollumfängliche Einzelraumregelung - Ein behagliches Raumklima durch Energieeffizienz

Die Herausforderung bei der Planung des Hotels Victory lag in der Bereitstellung von maximalem Gästekomfort bei gleichzeitigem Senken der Energiekosten.

Um diese beiden Zielsetzungen verwirklichen zu können, wurde das Hotel Victory mit der innovativen Einzelraumlösung der DEOS AG ausgestattet. Alle 128 Hotelzimmer werden mit der DEOS AG Raumautomation, in Anlehnung an die VDI 3813, geregelt. Zusätzlich findet ein Zusammenspiel mit der Hotelmanagementsoftware „Sihot“ statt, sodass die perfekten Bedingungen für jeden Gast und jede Nutzungssituation gewährleistet werden können. Durch die Anwendung der diversen DEOS-Techniken im Zusammenhang mit der Szenensteuerung konnte dieses Projekt mit Erfolg realisiert werden. Bereits im Vorfeld kann so eine individuelle Anpassung des Raumes für jeden Gast inszeniert werden, sodass das Maximum an Komfort gewährleistet wird. Gleichzeitig werden die Energiekosten stetig gesenkt.



„Komfort und Individualität gepaart mit höchsten Qualitätsansprüchen standen für den Bauherr im Vordergrund – ich bin stolz darauf, dass wir diese Ansprüche konsequent mit unserer DEOS-Technik verwirklichen konnten.“ **Marco Lange**, Projektleiter des Projekts

DEOS AG Fallstudie

Einzelraumlösung in Hotels

Die neue DEOS Unternehmenszentrale ist mit über 500 speziell für DEOS entwickelten, mehrfarbigen LED-Spots ausgestattet. Für die richtige Steuerung dieser Leuchten sorgt die DEOS Anwendersoftware OPENapp DALI. Jede einzelne Leuchte wird so eingestellt, dass das Temperaturspektrum des Lichtes sich über den Tag dem Biorhythmus des Menschen anpasst. Diese Technik – auch als HCL bekannt – fördert nachweislich die Konzentrationsfähigkeit der Mitarbeiter. Die Intelligenz des Gebäudes zeigt sich auch bei der Lichtsteuerung über Bewegungsmelder. Daher ist die gesamte Zentrale schalterlos aufgebaut.

Neben Licht ist auch ein komfortables und angenehmes Raumklima in den Büros und Konferenzräumen unverzichtbar. Hierfür sorgt das intelligente DEOS Regelsystem für Lüftungsanlagen OPENbalance – mit integrierter Bosch Technologie. Durch das Prinzip der Diffusion statt Ventilation und über die eingebaute FUZZI-Logik hält OPENbalance Temperatur, Feuchte und Luftvolumenstrom immer in Balance und erzielt somit das ideale Raumklima. OPENbalance hat auch die Funktion einer Kostenleitwarte und stellt die aktuellen Kosten für die Klimatisierung aller Räume und Zonen in Echtzeit dar.

Der innovative Charakter des neuen Gebäudes findet sich auch in der speziellen Gebäudeform und dem Außendesign wieder. Die weiße Aluminiumaußenfassade ist zudem mit Titandioxid beschichtet, welches in Verbindung mit der UV-Strahlung der Sonne und der Luftfeuchtigkeit zur automatischen Reinigung der Fassade beiträgt. Zudem vernichtet die 1.494m² Fassadenfläche den täglichen Smog von sechs Autos.

Die DEOS Unternehmenszentrale besticht somit nicht nur durch hochmoderne Technologie, auch das einzigartige Außendesign trägt dazu bei, dass in Rheine eines der modernsten Gebäude Europas entstanden ist.

Technische Daten

Jahr	2014
Größe	128 Zimmer
Nutzung	Hotel
Einsatzgebiete	HLK, Licht, Verschattung
Physikalische DP	6980
DP Systemintegration	220
MODBUS in DP	80
BACnet in Objekten	140

Unser Systempartner

DEOS.AG

Die DEOS Gebäudeautomation GmbH (DG) ist eine Tochter der DEOS AG und installiert Gebäudeautomationsysteme. Darüber hinaus unterstützt die DG die DEOS Systempartner bei komplexen Projekten, prüft und entwickelt neue Produkte und Verfahren.

Unser Produkt



Die OPEN 4100 EMS ist ein DEOS Controller, welcher die Kommunikation über BACnet zwischen der Management- und der Controllerebene durchführt und Messinformationen der Sensoren aufnimmt, verarbeitet und an die Aktoren weitergibt.